

证券代码：600370  
转债代码：110092

证券简称：三房巷  
转债简称：三房转债

公告编号：2025-020

## 江苏三房巷聚材股份有限公司 关于公司与下属公司、下属公司之间担保额度预计的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

### 重要内容提示：

● 被担保人名称：江苏三房巷聚材股份有限公司（以下简称“公司”）及江苏海伦石化有限公司（以下简称“海伦石化”）、江苏兴业塑化有限公司（以下简称“兴业塑化”）、江阴兴宇新材料有限公司（以下简称“兴宇新材料”）、江阴兴泰新材料有限公司（以下简称“兴泰新材料”）、江阴兴佳塑化有限公司（以下简称“兴佳塑化”）、江阴兴佳新材料有限公司（以下简称“兴佳新材料”）、江苏三房巷国际储运有限公司（以下简称“国际储运”）等公司下属公司。

● 本次担保额度及已实际为其提供的担保金额：公司拟确定公司与下属公司、下属公司之间互相提供担保额度预计不超过人民币110亿元（含等值外币）。截至公告披露日，公司为下属公司及下属公司之间相互担保总额842,113.41万元，为控股股东提供担保总额60,000.00万元，合计对外担保总额902,113.41万元，占公司最近一期经审计合并报表归属于母公司净资产的比例143.27%。

- 本次担保是否有反担保：无。
- 对外担保逾期的累计数量：无。
- 特别风险提示：公司提供担保总额超过最近一期经审计净资产100%，本次担保对象含资产负债率超过70%的单位，敬请投资者充分关注担保风险。
- 本次事项尚需提交公司股东大会审议。

2025年4月1日，公司召开第十一届董事会第十五次会议和第十一届监事会第八次会议，审议通过了《关于公司与下属公司、下属公司之间担保额度预计的议案》，该议案尚须提交公司股东大会审议。现将相关事项公告如下：

### 一、担保情况概述

为满足公司及下属公司日常经营和发展的资金需求，保证其业务顺利开展，提高公司运作效率，根据公司及下属公司发展计划，公司拟确定公司与下属公司、下属公司之间互相提供担保额度预计不超过人民币110亿元（含等值外币），公司与下属公司、下属公司之间互相提供担保具体金额在上述额度范围内根据实际情况分配，以上担保额度包括新增担保及原有担保展期或续保。实际担保金额以最终签订的担保合同为准。

担保种类包括但不限于：短期流动资金贷款、长期贷款、项目贷款、保理融资、融资租赁、票据贴现、国际贸易融资、涉外及国内信用证、涉外融资性保函、外币贷款、集团联合授信融资等融资种类以及因期货交割库业务而产生的一切债务。

担保方式包括但不限于：信用、公司及下属公司房产、土地、机器设备、专利、商标、存货、银行存款或存单等资产抵（质）押担保、公司及下属公司互相担保等方式。

2025年4月1日，公司第十一届董事会第十五次会议和第十一届监事会第八次会议审议通过了《关于公司与下属公司、下属公司之间担保额度预计的议案》，该事项尚须提交公司股东大会审议。

公司董事会提请股东大会授权管理层在额度范围内签署各项相关法律文件。上述担保额度及授权有效期为自股东大会审议通过之日起12个月。在上述额度范围内，公司及下属公司因业务需要办理上述担保范围内业务，不需要另行召开董事会或股东大会审议。

#### 担保预计基本情况

单位：万元

担保方	被担保方	被担保方最近一期经审计资产负债率	截至目前担保余额	本次预计担保额度	本次预计担保额度占上市公司最近一期经审计净资产比	担保预计有效期	是否关联担保	是否有反担保

		(%)			例 (%)			
一、对控股子公司的担保预计								
1.资产负债率为 70%以上的控股子公司								
江苏三房巷聚材股份有限公司及下属公司	江苏三房巷国际储运有限公司	84.90	0.00	100,000.00	15.88	自股东大会审议通过之日起 12 个月	否	无
	江阴兴宇新材料有限公司	72.55	36,100.00					
2.资产负债率为 70%以下的控股子公司								
江苏三房巷聚材股份有限公司及下属公司	江苏三房巷聚材股份有限公司	33.89	806,013.41	1,000,000.00	158.81	自股东大会审议通过之日起 12 个月	否	无
	江苏海伦石化有限公司	63.33						
	江苏兴业塑化有限公司	49.33						
	江阴兴佳塑化有限公司	11.25						
	江阴兴泰新材料有限公司	44.29						
江阴兴佳新材料有限公司	53.62							
合计	—	—	842,113.41	1,100,000.00	174.69	—	—	—

上述担保计划是公司基于目前业务情况和未来可能的变化作出的预计，授权有效期内，公司管理层可根据实际情况在所属子公司内部进行担保额度调剂（含授权期限内新设立或纳入合并报表范围的子公司），但调剂发生时资产负债率为70%以上的子公司仅能从股东大会审议时资产负债率为70%以上的子公司处获得担保额度。

## 二、被担保人的基本情况

### （一）江苏三房巷聚材股份有限公司

#### 1、基本情况

公司名称：	江苏三房巷聚材股份有限公司
法定代表人：	卞惠良
注册资本：	389633.9676 万元整
成立日期：	1994 年 06 月 13 日
注册地址：	江阴市周庄镇三房巷村
公司类型：	股份有限公司（上市）
经营范围：	许可项目：发电、输电、供电业务；技术进出口；货物进出口；进出口代理；道路货物运输（不含危险货物）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准） 一般项目：合成材料销售；塑料制品制造；新材料技术推广服务；面料印染加工；面料纺织加工；热力生产和供应；以自有资金从事投资活动（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
股东情况：	三房巷集团有限公司为公司控股股东。

#### 2、最近一年又一期相关财务数据

截至2023年12月31日，母公司主要财务数据：资产总额885,524.04万元，负债总额259,830.87万元，净资产625,693.16万元，2023年度营业收入151.22万元，净利润-7,645.23万元。

截至2024年9月30日，母公司主要财务数据：资产总额929,256.67万元，负债总额314,947.41万元，净资产614,309.26万元，2024年度1-9月营业收入296.90万元，净利润-7,448.83万元。

## （二）江苏海伦石化有限公司

### 1、基本情况

公司名称：	江苏海伦石化有限公司
法定代表人：	何世辉
注册资本：	430000 万元整
成立日期：	2003 年 05 月 28 日
注册地址：	江阴市临港街道润华路 20 号
公司类型：	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
经营范围：	精对苯二甲酸、混苯二甲酸、苯甲酸、溴化钠的生产、销售；仓储（不含危险品）；货物专用运输（罐式）；危险化学品经营（按许可证所列范围和方式经营）；黄金饰品、黄金制品、聚酯切片的销售；自营和代理各类商品及技术的进出口业务，但国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技术除外。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
股东情况：	本公司持有江苏海伦石化有限公司 100% 股权。

### 2、最近一年又一期相关财务数据

截至2023年12月31日，母公司主要财务数据：资产总额1,197,300.42万元，负债总额692,237.98万元，净资产505,062.43万元，2023年度营业收入1,358,587.08万元，净利润-36,900.29万元。

截至2024年9月30日，母公司主要财务数据：资产总额1,454,399.72万元，负债总额921,109.38万元，净资产533,290.34万元，2024年度1-9月营业收入975,644.83万元，净利润-15,515.09万元。

## （三）江苏兴业塑化有限公司

### 1、基本情况

公司名称：	江苏兴业塑化有限公司
法定代表人：	卞永刚
注册资本：	190000 万元整
成立日期：	1999 年 10 月 18 日
注册地址：	江阴市周庄镇三房巷路 1 号
公司类型：	有限责任公司（自然人投资或控股）

经营范围：	生产 PET 树脂及其制品；为船舶提供码头设施服务；在港区内提供货物装卸、仓储服务（不含危险品）；自营和代理各类商品及技术的进出口业务，但国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技术除外。塑料制品制造（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动） 许可项目：港口经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）
股东情况：	江苏海伦石化有限公司持有江苏兴业塑化有限公司 97.37% 股权，本公司持有江苏兴业塑化有限公司 2.63% 股权。

## 2、最近一年又一期相关财务数据

截至2023年12月31日，母公司主要财务数据：资产总额624,176.16万元，负债总额280,662.04万元，净资产343,514.12万元，2023年度营业收入1,283,156.43万元，净利润1,139.75万元。

截至2024年9月30日，母公司主要财务数据：资产总额651,651.91万元，负债总额321,492.23万元，净资产330,159.68万元，2024年度1-9月营业收入861,519.48万元，净利润-13,354.44万元。

### （四）江阴兴宇新材料有限公司

#### 1、基本情况

公司名称：	江阴兴宇新材料有限公司
法定代表人：	卞永刚
注册资本：	8256 万元整
成立日期：	2003 年 06 月 16 日
注册地址：	江阴市周庄镇海伦路 8 号
公司类型：	有限责任公司（法人独资）
经营范围：	生产非纤维用聚酯切片；黄金饰品及其他黄金制品的零售、批发及进出口业务（不涉及国营贸易管理商品，涉及配额、许可证管理商品的，按国家有关规定办理）；自营和代理各类商品及技术的进出口业务，但国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技术除外。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

股东情况:	江苏海伦石化有限公司持有江阴兴宇新材料有限公司 100%股权。
-------	---------------------------------

## 2、最近一年又一期相关财务数据

截至 2023 年 12 月 31 日，兴宇新材料主要财务数据：资产总额 194,865.30 万元，负债总额 124,260.47 万元，净资产 70,604.83 万元，2023 年度营业收入 241,096.53 万元，净利润 2,662.39 万元。

截至2024年9月30日，兴宇新材料主要财务数据：资产总额256,128.83万元，负债总额185,830.92万元，净资产70,297.92万元，2024年度1-9月营业收入231,545.65万元，净利润-306.92万元。

## （五）江阴兴泰新材料有限公司

### 1、基本情况

公司名称:	江阴兴泰新材料有限公司
法定代表人:	卞永刚
注册资本:	8256 万元整
成立日期:	2003 年 06 月 16 日
注册地址:	江阴市周庄镇三房巷工业园区世纪大道东
公司类型:	有限责任公司（法人独资）
经营范围:	生产纤维（不含国家限制类项目）及化工产品（限非纤维用聚酯切片）；自营和代理各类商品及技术的进出口业务，但国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技术除外。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
股东情况:	江苏海伦石化有限公司持有江阴兴泰新材料有限公司 100%股权。

## 2、最近一年又一期相关财务数据

截至 2023 年 12 月 31 日，兴泰新材料主要财务数据：资产总额 63,615.85 万元，负债总额 25,507.41 万元，净资产 38,108.44 万元，2023 年度营业收入 242,913.17 万元，净利润 2,478.65 万元。

截至2024年9月30日，兴泰新材料主要财务数据：资产总额72,591.68万元，负债总额32,152.90万元，净资产40,438.78万元，2024年度1-9月营业收入146,675.53万元，净利润2,330.35万元。

## （六）江阴兴佳塑化有限公司

### 1、基本情况

公司名称:	江阴兴佳塑化有限公司
法定代表人:	薛正惠
注册资本:	5502 万元整
成立日期:	2002 年 06 月 21 日
注册地址:	江阴市周庄镇三房巷村
公司类型:	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）
经营范围:	生产化工产品（限非纤维用聚酯切片）；自营和代理各类商品及技术的进出口业务，但国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技术除外。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动） 许可项目：食品用塑料包装容器工具制品生产（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准） 一般项目：塑料制品制造（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
股东情况:	江苏海伦石化有限公司持有江阴兴佳塑化有限公司 100% 股权。

## 2、最近一年又一期相关财务数据

截至 2023 年 12 月 31 日，兴佳塑化主要财务数据：资产总额 21,144.98 万元，负债总额 2,268.39 万元，净资产 18,876.59 万元，2023 年度营业收入 7,310.28 万元，净利润-213.70 万元。

截至 2024 年 9 月 30 日，兴佳塑化主要财务数据：资产总额 20,917.06 万元，负债总额 2,353.78 万元，净资产 18,563.29 万元，2024 年度 1-9 月营业收入 3,840.72 万元，净利润-313.30 万元。

## （七）江阴兴佳新材料有限公司

### 1、基本情况

公司名称:	江阴兴佳新材料有限公司
法定代表人:	薛正惠
注册资本:	10000 万元整
成立日期	2003 年 05 月 19 日
注册地址:	江阴市周庄镇三房巷

公司类型：	有限责任公司（自然人投资或控股）
经营范围：	从事高档阔幅装饰织物面料的织染及后整理加工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动） 许可项目：食品用塑料包装容器工具制品生产（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准） 一般项目：货物进出口；技术进出口；进出口代理；塑料制品制造；科技推广和应用服务；合成材料销售；工程和技术研究和试验发展（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
股东情况：	江苏兴业塑化有限公司持有江阴兴佳新材料有限公司 75% 股权，本公司持有江阴兴佳新材料有限公司 25% 股权。

## 2、最近一年又一期相关财务数据

截至 2023 年 12 月 31 日，兴佳新材料主要财务数据：资产总额 299,290.95 万元，负债总额 163,295.35 万元，净资产 135,995.60 万元，2023 年度营业收入 380,651.96 万元，净利润 159.41 万元。

截至 2024 年 9 月 30 日，兴佳新材料主要财务数据：资产总额 285,102.20 万元，负债总额 152,858.55 万元，净资产 132,243.66 万元，2024 年度 1-9 月营业收入 573,437.92 万元，净利润-3,751.94 万元。

## （八）江苏三房巷国际储运有限公司

### 1、基本情况

公司名称：	江苏三房巷国际储运有限公司
法定代表人：	卞海惠
注册资本：	3000 万元整
成立日期：	2010 年 04 月 30 日
注册地址：	江阴市临港新城利港润华路 20 号
公司类型：	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
经营范围：	许可项目：港口经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准） 一般项目：船舶港口服务；海上国际货物运输代理；国内货物

	运输代理；国际货物运输代理；航空国际货物运输代理；陆路国际货物运输代理；国内集装箱货物运输代理；国内船舶代理；货物进出口；技术进出口；进出口代理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
股东情况：	江苏海伦石化有限公司持有江苏三房巷国际储运有限公司100%股权。

## 2、最近一年又一期相关财务数据

截至2023年12月31日，国际储运主要财务数据：资产总额21,105.24万元，负债总额17,720.38万元，净资产3,384.86万元，2023年度营业收入4,728.64万元，净利润110.67万元。

截至2024年9月30日，国际储运主要财务数据：资产总额20,018.66万元，负债总额16,995.30万元，净资产3,023.36万元，2024年度1-9月营业收入2,850.52万元，净利润-361.49万元。

## 三、担保协议的主要内容

本次担保额度仅为公司预计提供担保的最高额度，具体担保相关事项尚需银行等金融机构审核同意，签约时间、担保方式、实际担保金额、担保期限等条款将以实际签署并发生的担保合同或协议为准。

## 四、担保的必要性和合理性

本次公司与下属公司、下属公司之间担保额度预计事项是为满足公司及下属公司生产经营需要，符合公司整体利益和发展战略，且被担保方为公司及其下属公司，公司能对其经营进行有效管理，及时掌握其资信情况、履约能力，担保风险可控。

## 五、董事会意见

董事会认为：本次公司与下属公司、下属公司之间担保额度预计事项是基于公司实际经营需求，有利于保障公司稳定发展，提高公司经营效率。本次被担保方为公司及其下属公司，担保风险在可控范围内，不存在损害公司及股东利益的情形。

## 六、监事会意见

公司与下属公司、下属公司之间担保额度预计事项是基于公司及下属公司正常发展经营的需求，符合公司整体利益。决策程序符合国家有关法律、法规及公

公司章程的规定，不存在损害公司和中小股东利益的情形，监事会同意本次事项。

### 七、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至公告披露日，公司为下属公司及下属公司之间相互担保余额842,113.41万元（含等值外币），占公司最近一期经审计合并报表归属于母公司净资产的比例133.74%；公司为控股股东提供担保余额60,000.00万元，占公司最近一期经审计合并报表归属于母公司净资产的9.53%。上述担保余额合计902,113.41万元（含等值外币），占公司最近一期经审计合并报表归属于母公司净资产的比例143.27%。无逾期担保。

### 八、备查文件

- 1、公司第十一届董事会第十五次会议决议；
- 2、公司第十一届监事会第八次会议决议；
- 3、被担保人营业执照；
- 4、被担保人基本情况及最近一年又一期财务报表。

特此公告。

江苏三房巷聚材股份有限公司

董 事 会

2025年4月2日