

证券代码：600998

证券简称：九州通

公告编号：临 2025-010

九州通医药集团股份有限公司

关于医药仓储物流基础设施公募REITs上市的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 汇添富九州通医药REIT自2025年2月27日起在上海证券交易所上市，交易代码为“508084”，基金场内简称为“九州通R”。

汇添富九州通医药仓储物流封闭式基础设施证券投资基金（简称“汇添富九州通医药 REIT”）已于 2025 年 2 月 12 日完成发售（详见公司于 2025 年 2 月 13 日披露的《九州通关于医药仓储物流基础设施公募 REITs 发行情况的公告》），最终募集基金份额 4 亿份，发售价格为 2.895 元/份，基金募集资金总额为人民币 11.58 亿元。

2025 年 2 月 27 日，汇添富九州通医药 REIT 开始在上海证券交易所上市交易，交易代码为“508084”，基金场内简称为“九州通 R”，扩位简称为“汇添富九州通医药 REIT”；基金上市首日涨跌幅限制比例为 30%，非上市首日涨跌幅限制比例为 10%。

本次医药仓储物流基础设施公募 REITs 的发行上市将助力九州通医药集团股份有限公司（简称“九州通”或“公司”）盘活医药仓储物流资产及配套设施，回笼权益性资金，促进公司主营业务的快速发展；同时，可显现公司持有优质医药仓储物流资产的公允价值，进而提升公司的市场价值，实现九州通和公募 REITs“双上市”平台的协同共赢。此外，公募 REITs 的发行将对公司财务指标产生积极影响，预计将增加公司 2025 年度净利润不超过 7 亿元（最终以会计师事务所年度审计后的结果为准）。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

九州通医药集团股份有限公司董事会

2025年2月27日