

深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司 重大诉讼公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示：

- 1、案件所处的诉讼阶段：一审；
- 2、上市公司所处的当事人地位：原告；
- 3、涉案的金额：涉案金额暂共计 5,318.41 万元；
- 4、对上市公司损益产生的影响：上述诉讼正在进展过程中，目前无法估计上述诉讼对公司的最终影响。公司将积极跟进案件进展，切实维护公司及股东的合法权益。

一、本次诉讼受理的基本情况

深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司（以下简称“公司”或“原告”）于 2022 年 1 月 14 日与朱涛、滨州景耀企业管理咨询合伙企业（有限合伙）（以下简称“滨州景耀”）签署了《公司与滨州景耀与朱涛关于广东英聚建筑工程有限公司 51% 股权转让协议》（以下简称“《股权转让协议》”），约定公司以 2,805 万元的价格受让朱涛和滨州景耀合计持有广东英聚建筑工程有限公司（以下简称“英聚建筑”）51% 的股权，具体内容详见公司于 2022 年 1 月 12 日在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)披露的《关于购买广东英聚建筑工程有限公司 51% 股权暨对外投资的公告》（公告编号：2022-002）。因朱涛承诺的英聚建筑 2022 年的利润目标未能实现及违反了回购别墅的承诺，公司向佛山市南海区人民法院提起诉讼，诉讼请求的金额暂合计 5,318.41 万元。佛山市南海区人民法院于 2024 年 4 月 17 日受理了本案。截至本公告披露日，案件尚未开庭审理。现将诉讼相关情况公告如下：

二、有关本案的基本情况

（一）各方当事人

原告：深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司

住所地：深圳市福田区园岭街道华林社区八卦四路 52 号安吉尔大厦 505

法定代表人：何申健

被告：朱涛

住所地：湖北省汉川市*****

（二）诉讼事由

公司于 2022 年 1 月 14 日与朱涛及滨州景耀签署了《公司与滨州景耀与朱涛关于英聚建筑 51%股权之转让协议》（以下简称“《股权转让协议》”），约定公司以 2,805 万元的价格受让朱涛和滨州景耀合计持有英聚建筑 51%的股权。因朱涛承诺的英聚建筑 2022 年的利润目标未能实现及违反了回购别墅的承诺，公司向佛山市南海区人民法院提起诉讼，诉讼请求的金额暂合计 5,318.41 万元。佛山市南海区人民法院于 2024 年 4 月 17 日受理了本案。

（三）诉讼请求

1、请求法院判令被告立即向原告支付 2022 年业绩补偿款合计 303.27 万元及逾期支付的利息损失（逾期利息以 303.27 万元为基数，按全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率计算，自 2023 年 6 月 30 日计至实际清偿之日止，暂计至 2024 年 3 月 15 日为 7.44 万元）。

2、请求法院判令被告回购广东英聚建筑工程有限公司（下称“英聚建筑”）名下的别墅并立即向英聚建筑支付回购款 4,980.30 万元及逾期支付的利息损失（逾期利息以 4,980.30 万元为基数，按全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率计算，自 2024 年 1 月 1 日至实际清偿之日止，暂计至 2024 年 3 月 15 日为 34.83 万元）。

3、请求贵院判令被告承担本案全部受理费、财产保全费、担保费、律师费等实现债权的费用。

以上第 1、2 项诉讼请求的金额暂合计 5,318.41 万元。

三、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项

公司于 2024 年 4 月 16 日披露了《重大诉讼公告》（公告编号：2024-025），除上述重大诉讼外，自 2024 年 4 月 16 日至今，公司及控股子公司尚未达到重大诉讼披露标准的其他诉讼、仲裁案件合计涉案金额为人民币 1,237.93 万元。

截至本公告披露日，公司及控股子公司不存在应披露而未披露的其他诉讼、仲裁事项。

四、本次公告的诉讼对公司本期利润或期后利润的可能影响

由于本案尚未开庭审理，该诉讼事项对公司本期利润或期后利润的影响尚存在不确定性。

公司将密切关注案件后续进展，积极采取相关措施维护公司和股东利益，并根据案件进展情况及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

五、备查文件

- 1、《民事起诉状》；
- 2、《广东省佛山市南海区人民法院受理案件通知书》。

特此公告。

深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司董事会

2024 年 4 月 17 日